

Gemeinde Tiefenbach - Landkreis Passau

Änderung des Flächennutzungsplans m. integriertem Landschaftsplan der Gemeinde Tiefenbach durch Deckblatt Nr. 12 (i. S. „Sondergebiet Sonnenenergie Buch“)

Verfahrensvermerke:

1. Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom **25.01.2018** gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Änderung des Flächennutzungsplans m. integr. Landschaftsplan beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am **19.02.2018** ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf in der Fassung vom **06.02.2018** hat in der Zeit vom **27.02.2018** bis **03.04.2018** stattgefunden. Dies wurde am **19.02.2018** ortsüblich bekannt gemacht.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf in der Fassung vom **06.02.2018** hat in der Zeit vom **27.02.2018** bis **03.04.2018** stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplans m. integr. Landschaftsplan in der Fassung vom **19.04.2018** wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom **04.05.2018 bis 06.06.2018** beteiligt.
5. Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplans m. integr. Landschaftsplan in der Fassung vom **19.04.2018** wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom **04.05.2018 bis 06.06.2018** öffentlich ausgelegt. Dies wurde am **26.04.2018** ortsüblich bekannt gemacht.
6. Die Gemeinde hat mit Beschluss des Gemeinderats vom **28.06.2018** die Änderung des Flächennutzungsplans m. integr. Landschaftsplan in der Fassung vom **14.06.2018** festgestellt.

Tiefenbach, den

Gemeinde Tiefenbach

.....
Georg Silbereisen, 1.Bürgermeister

7. Das Landratsamt Passau hat die Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan durch Deckblatt 12

mit Bescheid vom AZ. gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Passau, den

.....
Landratsamt Passau

8. Ausgefertigt

Tiefenbach, den

Gemeinde Tiefenbach

.....
Georg Silbereisen , 1.Bürgermeister

9. Die Erteilung der Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan durch Deckblatt 12 wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung des Flächennutzungsplans m. integr. Landschaftsplan mit Begründung und zusammenfassender Erklärung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Der Flächennutzungsplan m. integr. Landschaftsplan ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und die §§ 214 und 215 BauGB wird hingewiesen.

Tiefenbach, den

Gemeinde Tiefenbach

.....
Georg Silbereisen , 1.Bürgermeister

Gemeinde Tiefenbach - Landkreis Passau

Änderung des Flächennutzungsplans m. integriertem Landschaftsplan der Gemeinde Tiefenbach durch Deckblatt Nr. 12 (i. S. „Sondergebiet Sonnenenergie Buch“)

Übersicht zu den Unterlagen:

Planungsstand v. 14.06.2018
lt. Feststellungsbeschluss v. 28.06.2018

- Plan Stand vor und nach Änderung
1 x bisher. rechtskräftiger Stand, 1 x Darstellung Änderung durch Deckblatt 12
und Legende/ planl. Festsetzungen
 - Begründung mit Umweltbericht insgesamt 14 Seiten
und Anlagen Übersichtskarten Gemeindegebiet i.S. Alternativenprüfung
-