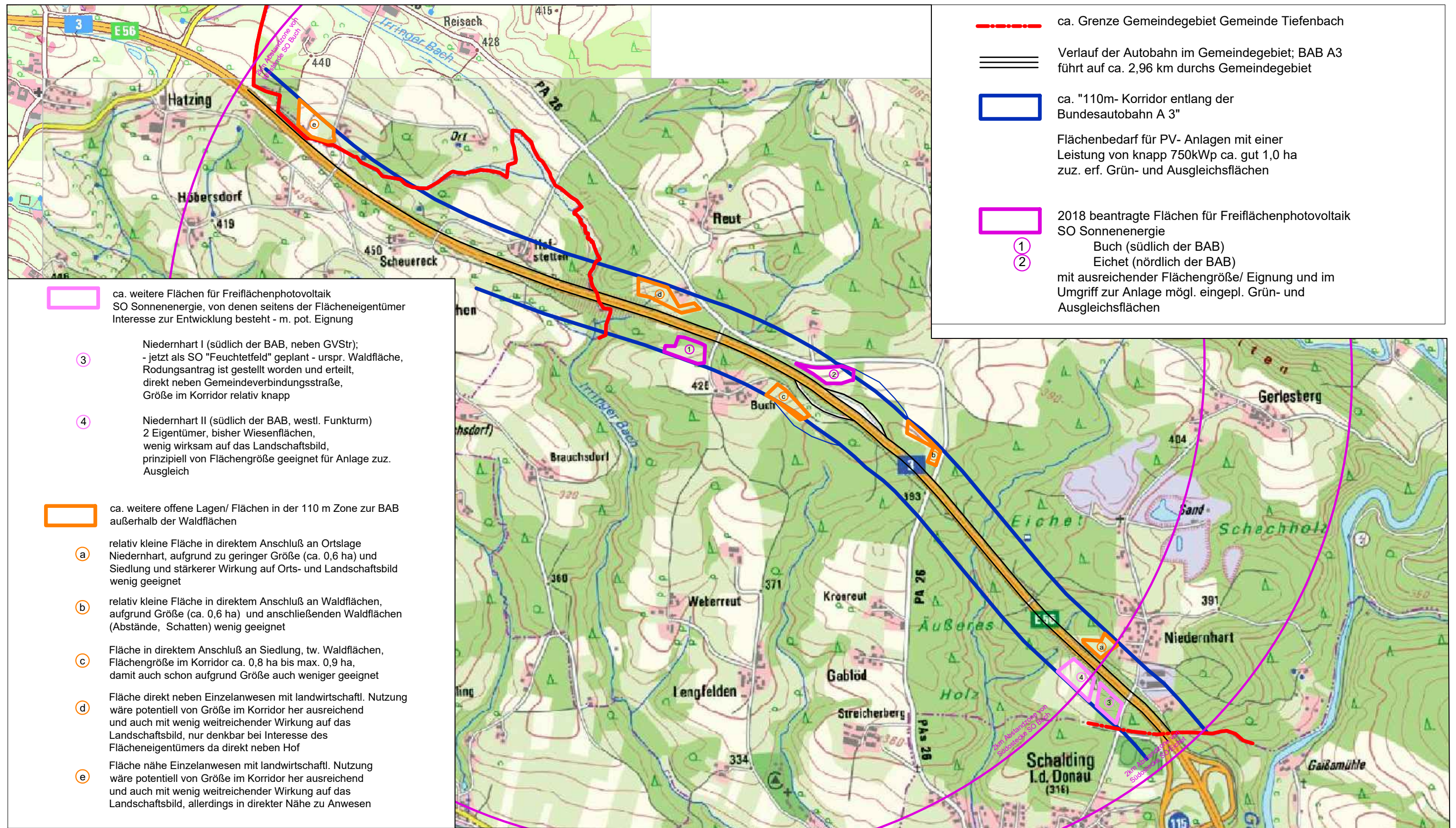


Gemeinde Tiefenbach
 hier: 2018 untersuchte 110 m Zone entlang der BAB A3,
 in der laut Gemeinderatsbeschluss und EEG
 Freiflächenphotovoltaikanlagen zugelassen werden können

Anl 1:
 Übersichtskarte über
 Topographischer Karte
 im Hinblick auf Alternativenprüfung/
 theoret. Möglichkeiten in diesem Korridor



ca. weitere Flächen für Freiflächenphotovoltaik
 SO Sonnenenergie, von denen seitens der Flächeneigentümer
 Interesse zur Entwicklung besteht - m. pot. Eignung

3 Niedernhart I (südlich der BAB, neben GVStr);
 - jetzt als SO "Feuchtetfeld" geplant - urspr. Waldfläche,
 Rodungsantrag ist gestellt worden und erteilt,
 direkt neben Gemeindeverbindungsstraße,
 Größe im Korridor relativ knapp

4 Niedernhart II (südlich der BAB, westl. Funkturm)
 2 Eigentümer, bisher Wiesenflächen,
 wenig wirksam auf das Landschaftsbild,
 prinzipiell von Flächengröße geeignet für Anlage zuz.
 Ausgleich

ca. weitere offene Lagen/ Flächen in der 110 m Zone zur BAB
 außerhalb der Waldflächen

a relativ kleine Fläche in direktem Anschluß an Ortslage
 Niedernhart, aufgrund zu geringer Größe (ca. 0,6 ha) und
 Siedlung und stärkerer Wirkung auf Orts- und Landschaftsbild
 wenig geeignet

b relativ kleine Fläche in direktem Anschluß an Waldflächen,
 aufgrund Größe (ca. 0,6 ha) und anschließenden Waldflächen
 (Abstände, Schatten) wenig geeignet

c Fläche in direktem Anschluß an Siedlung, tw. Waldflächen,
 Flächengröße im Korridor ca. 0,8 ha bis max. 0,9 ha,
 damit auch schon aufgrund Größe auch weniger geeignet

d Fläche direkt neben Einzelanwesen mit landwirtschaftl. Nutzung
 wäre potentiell von Größe im Korridor her ausreichend
 und auch mit wenig weitreichender Wirkung auf das
 Landschaftsbild, nur denkbar bei Interesse des
 Flächeneigentümers da direkt neben Hof

e Fläche nahe Einzelanwesen mit landwirtschaftl. Nutzung
 wäre potentiell von Größe im Korridor her ausreichend
 und auch mit wenig weitreichender Wirkung auf das
 Landschaftsbild, allerdings in direkter Nähe zu Anwesen

ca. Grenze Gemeindegebiet Gemeinde Tiefenbach

Verlauf der Autobahn im Gemeindegebiet; BAB A3
 führt auf ca. 2,96 km durchs Gemeindegebiet

ca. "110m- Korridor entlang der
 Bundesautobahn A 3"

Flächenbedarf für PV- Anlagen mit einer
 Leistung von knapp 750kWp ca. gut 1,0 ha
 zuz. erf. Grün- und Ausgleichsflächen

2018 beantragte Flächen für Freiflächenphotovoltaik
 SO Sonnenenergie

1 Buch (südlich der BAB)
 2 Eichert (nördlich der BAB)

mit ausreichender Flächengröße/ Eignung und im
 Umgriff zur Anlage mögl. eingep. Grün- und
 Ausgleichsflächen

M ca. 1 : 15.000

Hinweis: Die Karten wurden erstellt im Zuge der Planungen 2018 zu FNP/LP Deckblatt 12 und 13
 und sind als Anlagen/ Erläuterung zur Begründung zu FNP/LP Deckblatt 15 mit redaktioneller
 Aktualisierung angefügt

Übersichtskarte über Topograph. Karte (Bayer. Vermessungsverwaltung)

Gemeinde Tiefenbach FNP/LP Deckblatt 15 Stand 08.12.2020 S. 18 v. 19

Planungsbüro Inge Haberl
 Dipl. Ing. Landschaftsarchitektin
 Deggendorfer Str. 32, 94522 Wallersdorf
 Tel.: (09933) 902013, Fax: (09933) 902014
 E-mail: Inge.Haberl@t-online.de

Handwritten signature or mark.