



Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des

Gemeinderats Tiefenbach am

12. Mai 2022

in Tiefenbach.

Der Vorsitzende, erster Bürgermeister Christian Fürst, erklärt die anberaumte Sitzung für eröffnet und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Gemeinderats fest. Einwände gegen die vorliegende Tagesordnung werden nicht vorgetragen.

Folgende Gemeinderatsmitglieder sind bei der Sitzung anwesend:

Name, Vorname	
1. Bürgermeister Christian Fürst, CSU	anwesend
Armin Mayrhofer, CSU	anwesend
Josef Sattler, CSU	anwesend
Richard Roßgoderer, CSU	anwesend
Anna-Lena Fürst, CSU	anwesend
Tobias Königseder, CSU	anwesend
Johannes Regner, CSU	anwesend
Sabine Zittelsperger, CSU	anwesend
Florian Schwarzbauer, Unsere Zukunft	entschuldigt
Manfred Bründl, Unsere Zukunft	entschuldigt
2. Bürgermeister Uwe Urtel, parteilos	anwesend
Johann Kirchberger, Bürgerliche Wähler	anwesend
3. Bürgermeister Johann Höller, Bürgerliche Wähler	anwesend
Bruno Gottschaller, Bürgerliche Wähler	anwesend
Josef Fehrer, FWG	anwesend
Johannes Unholzer, FWG	entschuldigt
Susanne Mayerhofer, Bündnis 90/ Die Grünen	anwesend
Christina Roßgoderer, Bündnis 90/ Die Grünen	anwesend
Ewald Schmatz, Bündnis 90/ Die Grünen	anwesend
Michael Fürst, SPD	entschuldigt
Alfred Gimpl, SPD	anwesend

Anzahl der Zuhörer: - 0 -

Vertreter der Presse: Johann Schauer

1. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderats vom 7. April 2022.

Beschluss:

Der Vorsitzende lässt über die Genehmigung der Niederschrift vom 7. April 2022 abstimmen.

Abstimmung: 17 : 0
(ohne Florian Schwarzbauer, Manfred Bründl,
Johannes Unholzer, Michael Fürst)

2. Bericht über den Vollzug der gefassten Beschlüsse der Sitzung des Gemeinderats vom 7. April 2022.

Die anwesenden Gemeinderatsmitglieder werden über den Vollzug der öffentlichen Sitzung vom 7. April 2022 informiert.

1.	Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 24. März 2022.	Niederschrift wurde auf dem Homepage der Gemeinde veröffentlicht.
2.	Bericht über den Vollzug der gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 24. März 2022.	Keine weiteren Maßnahmen erforderlich.
3.	Bauleitplanung – Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Tiefenbach Ortsmitte“ (urbanes Gebiet = MU) im beschleunigten Verfahren nach § 13 a Baugesetzbuch (BauGB) – Beratung über die Änderung des Aufstellungsbeschlusses vom 21. Januar 2021 für die Flur-Nummern 5/4, 5/9, 5/11, 5/17, 6, 7 und 26, jeweils Gemarkung Tiefenbach.	Beschlussbuchauszug wurde an Christian Sommer übergeben. Auslegung voraussichtlich Ende Mai / Juni 2022.
4.	Fortschreibung des Landesentwicklungsprogramm Bayern (LEP) – Beratung über die Abgabe einer Stellungnahme zur Teilfortschreibung.	Beschlussbuchauszug wurde an Christian Sommer übergeben. Stellung wurde abgegeben.
5.	Neubau Schulturnhalle der Alfons-Lindner-Mittelschule in Kirchberg v. W. – Beratung über die Vergabe Gewerk Fliesenarbeiten.	Beschlussbuchauszug wurde an Christian Sommer übergeben, Auftrag wurde erteilt.
6.	Neubau Schulturnhalle der Alfons-Lindner-Mittelschule in Kirchberg v. W. – Beratung über die Vergabe Gewerk Schreinerarbeiten, Los 1 Türblätter und Garderoben.	Beschlussbuchauszug wurde an Christian Sommer übergeben, Auftrag wurde erteilt.
7.	Neubau Schulturnhalle der Alfons-Lindner-Mittelschule in Kirchberg v. W. – Beratung über die Vergabe Gewerk Trockenbauarbeiten Los 1 Decke Turnhalle.	Beschlussbuchauszug wurde an Christian Sommer übergeben, Auftrag wurde erteilt.
8.	Neubau Schulturnhalle der Alfons-Lindner-Mittelschule in Kirchberg v. W. – Beratung über die Vergabe Gewerk Trockenbauarbeiten Los 2 sonstige abgehängte Decken.	Beschlussbuchauszug wurde an Christian Sommer übergeben, Auftrag wurde erteilt.
9.	Aktuelle Informationen des ersten Bürgermeisters.	Kein Vollzug erforderlich, da Informationen!

3. Sanierung Gemeindestraßen 2022 – Auftragsvergabe nach durchgeführter beschränkter Ausschreibung – vgl. Vorberatung des Bauprogramms in der Sitzung des Bau- und Umweltausschuss am 17. März 2022.

Der Vorsitzende informiert die anwesenden Gemeinderatsmitglieder über die Ausschreibung zur Sanierung der Gemeindestragen im Jahr 2022. Das Bauprogramm wurde wie jedes Jahr in der Sitzung des Bau- und Umweltausschuss beraten und beschlossen.

- Versand/Veröffentlichung der Ausschreibungsunterlagen am: 14.04.2022
- Submission der ausgeschriebenen Lose am: 09.05.2022
- Geplante Ausführungszeit: ab Juli 2022
- geplante Fertigstellung: Herbst 2022

Angeforderte Angebote:	5
Abgegebene Angebote:	4
Kostenermittlung durch Verwaltung:	611.000,00 €/brutto
Wirtschaftlichster Bieter:	Firma Donauasphalt, Hengersberg
Angebotssumme:	506.100,28 €/brutto
Differenz Angebotssumme/Kostenermittlung:	- 104.899,72 €/brutto
nächster	525.089,38 €/brutto
höchster	698.363,02 €/brutto

Beschluss:

Der Gemeinderat fasst den Beschluss, dass der Auftrag an den wirtschaftlichsten Bieter, Firma Donauasphalt, Hengersberg mit einer Auftragssumme in Höhe von 506.100,28 €/brutto vergeben wird.

**Abstimmung: 17 : 0
(ohne Florian Schwarzbauer, Manfred Bründl,
Johannes Unholzer, Michael Fürst)**

4. Neubau der Kläranlage Tiefenbach – Bekanntgabe der Auftragsvergabe nach durchgeführter öffentlicher europaweiter Ausschreibung.

Sachverhaltsdarstellung

Der Vorsitzende erläutert, dass die Beratung und Vergabe des vorgenannten Tagesordnungspunktes aufgrund des Rundschreibens vom Bayerischen Innenministeriums vom 24.09.2019 (B3-1512-30-5) im nichtöffentlichen Teil der Gemeinderatssitzung am 7. April 2022 stattgefunden hat.

Der Grund dafür liegt darin, dass bei Vergabebeschlüssen keine vertraulichen Angebots- und Kalkulationsdetails an die Öffentlichkeit geraten dürfen. Die Angebotsbewertung durch das Büro Steinbacher Consult sowie der dazugehörige Vergabevorschlag zum Neubau der Kläranlage Tiefenbach waren dem Gemeinderat umfangreich zu erläutern.

Nach Artikel 52 Absatz 3 Gemeindeordnung (GO) sind die in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Öffentlichkeit bekannt zu geben, sobald die Gründe für die Geheimhaltung weggefallen sind. Da die Geheimhaltungsgründe weggefallen sind, gibt der Vorsitzende den Beschluss aus der nichtöffentlichen Sitzung des Gemeinderats vom 7. April 2022 bekannt:

Beschluss:

Der Gemeinderat schließt sich dem Vergabevorschlag von Steinbacher Consult an und fasst den Beschluss, dass der Auftrag für die LOSE 1 bis 3 (Sondervorschlag) an den wirtschaftlichsten Bieter (Firma ZWT, Bayreuth) mit einer gewerteten Vergabesumme in Höhe von 7.749.450,68 €/brutto und einer Auftragssumme in Höhe von 7.353.644,08 €/brutto (Optionen 6, 11 und 22 bereits berücksichtigt!) vergeben wird.

**Abstimmung: 17 : 1
(ohne Josef Fehrer, Christina Roßgoderer, Sabine Zittelsperger)**

Somit ist der Auftrag zum Neubau der Kläranlage Tiefenbach (Bauabschnitt I) für die LOSE 1 bis 3 (Sondervorschlag) ist an den wirtschaftlichsten Bieter, an die Firma ZWT, Bayreuth vergeben worden.

Mit der Auftragsvergabe wurden die angebotenen, aber nicht wertbaren Optionen 6, 11 und 22 durch den Gemeinderat beauftragt. Die Option 5 wurde bereits bei der Angebotsbewertung berücksichtigt. Durch die Inanspruchnahme der vorgenannten Optionen reduziert sich die Auftragssumme um 395.806,60 €/brutto auf 7.353.644,08 €/brutto.

Beschreibung der Optionen:

Option 5	BIOCOS Becken mit MOverFlow	Die Ausstattung ist eine verfahrenstechnische Verbesserung für die Abwasserreinigung. Durch den MOverFlow kann das Becken kleiner gebaut werden und somit Kosten eingespart werden.
Option 6	BIOCOS Becken mit in DENSE Verfahren	Die Ausstattung ist eine verfahrenstechnische Verbesserung für die Abwasserreinigung.
Option 11	Optimierte Ausführung der Baustraßen und Logistikflächen	Da das Becken kleiner gebaut werden kann und die Position sich verändert, können die Baustraßen und Logistikflächen anders eingerichtet werden, somit können auch hier Kosten eingespart werden.
Option 22	E-/MSR Technik nach ZWT Standard	Die beauftragte Firma hat ein Standardtechnikpaket angeboten. Durch die Wahl dieses Standardtechnikpaketes können Kosten eingespart werden.

Seit der Sitzung am 7. April 2022 wurde die Auftragsvergabe von der Verwaltung vollzogen. Sämtliche Formalitäten sind abgearbeitet, erledigt und alle Rüge- und Widerspruchsfristen sind abgelaufen, so dass die Auftragsvergabe bestandskräftig ist.

Aktueller Sachstand/Weiteres Vorgehen

- Das erste Abstimmungsgespräch mit Planungsbüro, ZWT und Gemeinde hat am 3. Mai 2022 stattgefunden.
 - Die Auftragsvergabe für Kalkulation des Verbesserungsbeitrags wurde heute durchgeführt.
 - Die ergänzenden Unterlagen für die wasserrechtliche Erlaubnis und die Baugenehmigung werden vorbereitet.
 - Der Verlängerungsantrag für die wasserrechtliche Erlaubnis wird voraussichtlich in der Kalenderwoche 20 eingereicht.
 - Der Satzungsentwurf für den Verbesserungsbeitrag wird für die Sitzungen im Juni 2022 vorbereitet.
 - Baugenehmigung und Baubeginn voraussichtlich in der Jahresmitte.
-

5. Aktuelle Informationen des ersten Bürgermeisters.

Fototermin Gemeinderat

Es wird informiert, dass bei der nächsten Gemeinderatssitzung am 30. Juni 2022 um 18.00 Uhr ein Fototermin für den Gemeinderat stattfindet. Treffpunkt ist um 18.00 Uhr am Rathaus.

Rechnungsprüfungsausschuss

Es wird informiert, dass die örtliche Rechnungsprüfung abgeschlossen ist. Die Beratung und Behandlung Jahresrechnung erfolgt in der Gemeinderatssitzung am 30. Juni 2022. Eine entsprechende Vorbereitung ist in der Sitzung des Haupt- und Finanzausschuss am 2. Juni 2022 geplant.

Öffnung Freibad Haselbach

Es wird informiert, dass das Freibad Haselbach ab Donnerstag, den 19. Mai 2022 geöffnet ist.

Baumaßnahme Unterjacking

Es wird informiert, dass die Baumaßnahme für die Straßenentwässerung in Unterjacking abgeschlossen und erledigt ist.

Baumaßnahme Druckleitung Kirchberg

Es wird informiert, dass die Baumaßnahme für die Druckleitung von der Kafferdingler Straße bis zur Dreiburgenstraße in den nächsten Tagen beginnt.

Ukrainische Flüchtlinge

Es wird informiert, dass aktuell 61 ukrainische Flüchtlinge in der Gemeinde Tiefenbach gemeldet sind und „Willkommensklassen“ für ukrainische Flüchtlinge in der Realschule Tittling eingerichtet worden sind. Aktuell sind 8 Schüler aus der Gemeinde dort angemeldet.

6. Anfragen an den ersten Bürgermeister.

Josef Sattler

Es wird angefragt, ob eine Baustellenbesichtigung der Turnhalle in Kirchberg v.W. durch den Gemeinderat oder Bau- und Umweltausschuss stattfinden kann. Der Vorsitzende antwortet, dass in den nächsten vier Wochen ein Besichtigungstermin vereinbart und bekannt gegeben wird.

Armin Mayrhofer

Es wird angefragt, ob für die Pfarrer-Siegfried-Kroiß-Straße eine Einweihungsveranstaltung geplant ist. Der Vorsitzende antwortet, dass eine Einweihung durchgeführt werden soll, einen Termin gibt es aber zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht.

Tiefenbach, 2022-05-16

Der Vorsitzende:

gez.

Christian Fürst,
1. Bürgermeister

Die Protokollführer:

gez.

Anton Mayrhofer,
Geschäftsleiter