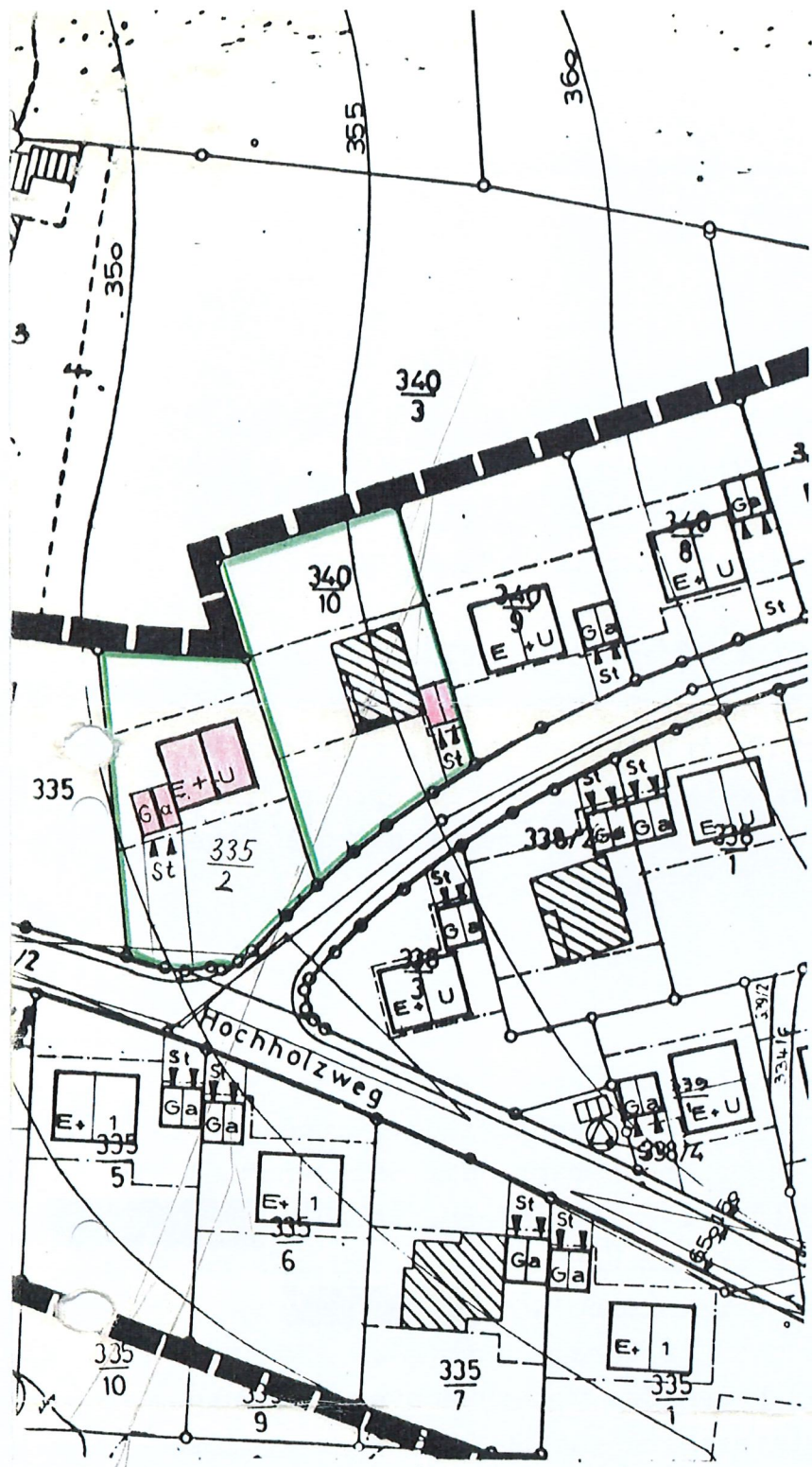




DECKBLATT-Nr. 9

Zum Bebauungsplan
Tiefenbach-Hofacker

Gemeinde: Tiefenbach

Landkreis Passau

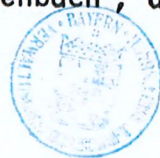
Passau, den 16. Februar 1979

Name u. Adresse des Plan-
fertigers

Ingenieurbüro Horst Lühr
Gionstraße 1, 839 Passau

Beschlossen gem. § 10 BBauG u.
Art. 107, Abs. 4 BayBO in der
Sitzung vom 20. 2. 79

Tiefenbach, den 22. 2. 79



[Handwritten signature]

Der Bürgermeister (Rankl)
Bürgermeister

Bekanntmachungsvermerk:

Die Änderung wurde ortsüblich
durch Anschlag an den Gemeinde-
tafeln Tiefenbach, Kirchberg und
Haselbach
am 23. 2. 79 bekannt gemacht.



[Handwritten signature]

Der Bürgermeister (Rankl)
Bürgermeister

Die betroffenen und benachbarten Grundstückseigentümer stimmen der ver-
einfachten Änderung auf Flurstück-Nr.
gemäß § 13 BBauG zu.

Fl.Nr.	Name	Unterschrift
335/2		
340/10		
335		

Beiblatt zum Deckblatt Nr. 9.

BEBAUUNGSPLAN Tiefenbach - Hofacker

Gemeinde Tiefenbach

Landkreis Passau

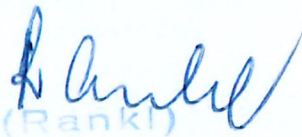
Auf die Vorschriften des § 44 c Abs. 1 Sätze 1 und 2 sowie Abs. 2 des BBauG über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch dieses Deckblatt und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen. Eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften des BBauG beim Zustandekommen des Deckblattes, mit Ausnahme der Vorschriften über die Genehmigung und die Bekanntmachung ist unbeachtlich, wenn die Verletzung der Verfahrens- oder Formvorschrift nicht innerhalb eines Jahres seit dem Inkrafttreten des Deckblattes gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind (§ 155 a BBauG).

Anlaß zur Änderung

Der Bebauungsplan Tiefenbach - Hofacker ist bereits fertig erstellt und rechtskräftig. Die Eigentümer der Grundstücke Fl.Nr. 335/2 und 340/10 haben beantragt, die Garagenstandorte entsprechend dem Deckblatt Nr. 9 abzuändern, nachdem [REDACTED] (Fl.Nr. 335/2) die Garage an das Wohnhaus anbauen und das Wohnhausdach über die Garage verlängern, und [REDACTED] (Fl.Nr. 340/10) ebenfalls sein Wohnhaus mit der Garage verbinden möchte. Die Grundstücksangrenzer haben der vereinfachten Änderung zugestimmt. Laut Gemeinderatsbeschuß vom 20.2.1979 wird diese Tektur genehmigt.

Tiefenbach, den 22. Februar 1979




(Rankl)
1. Bürgermeister
Gemeinschaftsvorsitzender