

BEBAUUNGSPLAN

" HOF 1 "

1. Änderung

GEMEINDE TIEFENBACH

DER BEBAUUNGSPLAN UMFASST DIE FLURSTÜCKSNUMMERN :

480 (Teilfläche), 480 / 1, 480 / 2

DIE GEMEINDE TIEFENBACH ERLÄSST GEMÄSS § 2 ABS. 1, §§ 9,10 BAUGESETZBUCH (BAUGB) , ART. 98 BAYERISCHE BAUORDNUNG (BAYBO), ART. 23 GEMEINDEORDNUNG FÜR DEN FREISTAAT BAYERN (GO), BAUNUTZUNGSVERORDNUNG VOM 23.01.1990 (BauNVO) SOWIE DER PLANZEICHENVERORDNUNG 1990 (PlanzV 90), DIESEN BEBAUUNGSPLAN ALS

SATZUNG

PLANFERTIGER:

DIPL.-ING. (FH) ARCHITEKT
HANS-JÜRGEN HACHE
MARKTPLATZ 24
85570 MARKT SCHWABEN

TEL.: 08121/40036

FAX.: 08121/40035



AM VERFAHREN BETEILIGTE:

- 1) ANTON MAYRHOFER
- 2) W. GIENGER KG PASSAU,
VERTR. D. HR. THOMAS KURZ

1. VEREINFACHTE ÄNDERUNG:
GEÄNDERT:
GEÄNDERT:

21.07.2005 AUFSTELLUNGSBESCHLUSS

A) FESTSETZUNGEN

A)  BAUGRENZE

B)  ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG

DIE RESTLICHEN FESTSETZUNGEN DURCH PLANZEICHEN, SOWIE B) HINWEISE UND C) FESTSETZUNGEN DURCH TEXT AUS DEM URSPRÜNGLICHEN BEBAUUNGSPLAN BLEIBEN UNBERÜHRT!

D) VERFAHRENSVERMERKE

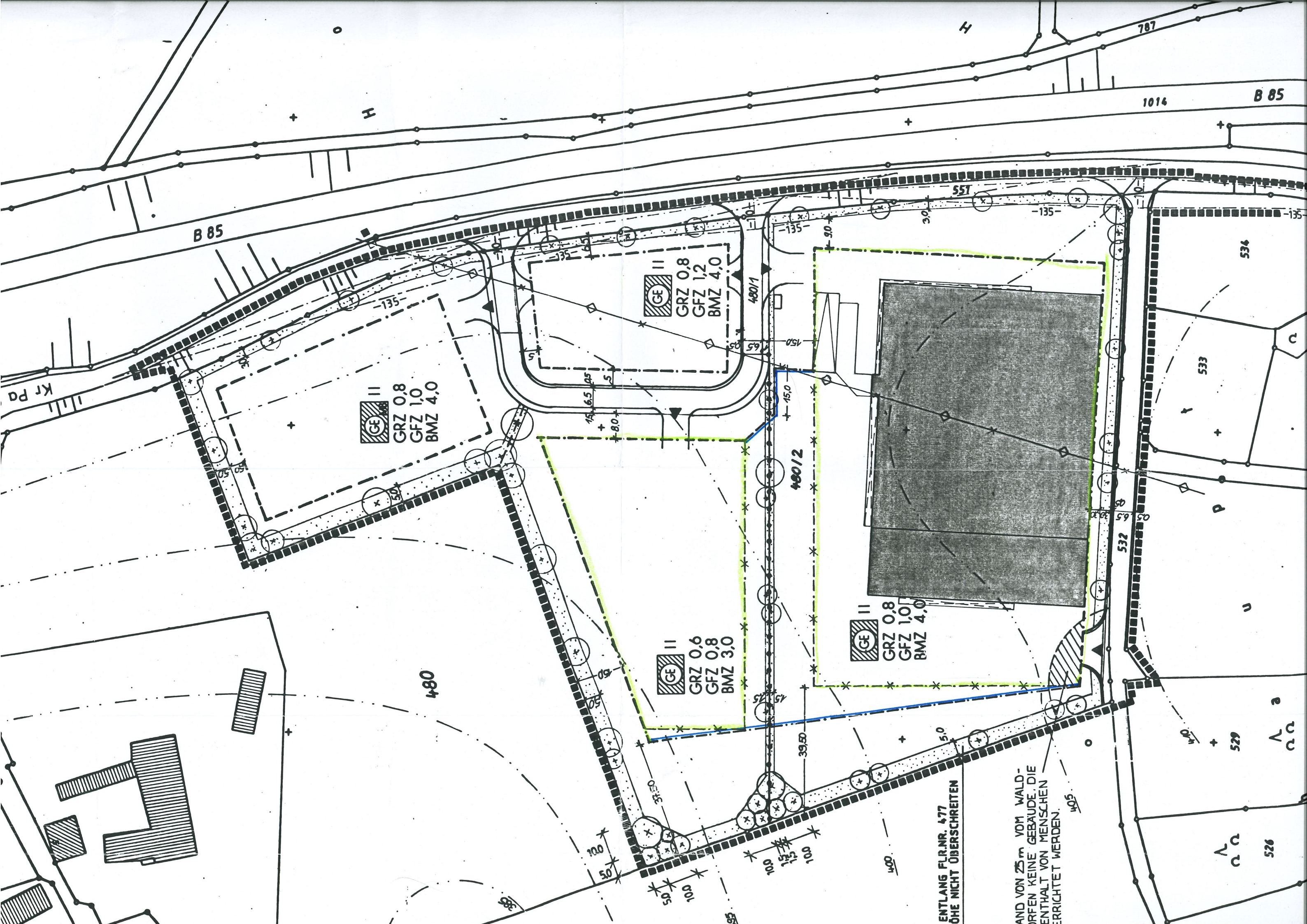
1. DER GEMEINDERAT HAT IN DER SITZUNG VOM 21.07.2005 DIE 1. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANS BESCHLOSSEN. DER ÄNDERUNGSBESCHLUSS WURDE AM 22.07.2005 ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT.
2. DEN BETROFFENEN UND BENACHBARTEN GRUNDSTÜCKSEIGENTÜMERN WURDE GEMÄSS § 13 BAUGB IN DER ZEIT VOM 25. JULI 2005 BIS 25. AUGUST 2005 GELEGENHEIT ZUR STELLUNGNAHME GEGEBEN.
3. DEN BERÜHRTEN TRÄGERN ÖFFENTLICHER BELANGE WURDE GEMÄSS § 13 BAUGB IN DER ZEIT VOM 25. JULI 2005 BIS 25. AUGUST 2005 GELEGENHEIT ZUR STELLUNGNAHME GEGEBEN.
4. DIE GEMEINDE TIEFENBACH HAT MIT BESCHLUSS DES GEMEINDERATES (FERIENAUSSCHUSS) VOM 25. AUGUST 2005 DEN BEBAUUNGSPLAN GEMÄSS § 10 BAUGB IN DER FASSUNG VOM 21.07.2005 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.
5. DER SATZUNGSBESCHLUSS DER 1. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES WURDE AM 2. SEPTEMBER 2005 GEM. § 10 ABS. 3 HALBSATZ 2 BAUGB ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT.

DIE 1. ÄNDERUNG TRITT MIT DER BEKANNTMACHUNG IN KRAFT.

TIEFENBACH, DEN 2. SEPTEMBER 2005
GEMEINDE TIEFENBACH




(SCHWARZMAIER)
1. BÜRGERMEISTER



B 85

1014

B 85

557

534

533

U

529

526

GE II
GRZ 0,8
GFZ 1,0
BMZ 4,0

GE II
GRZ 0,8
GFZ 1,2
BMZ 4,0

GE II
GRZ 0,6
GFZ 0,8
BMZ 3,0

GE II
GRZ 0,8
GFZ 1,0
BMZ 4,0

480

480/2

480/1

532

ENTLANG FLR.NR. 477
ÖHE NICHT ÜBERSCHREITEN

UND VON 25m VOM WALD-
RÄNDE KEINE GEBÄUDE, DIE
ENTHALT VON MENSCHEN
ERRICHTET WERDEN.

