

ZUM BEBAUUNGSPLAN HASELBACH - GEMEINDE TIEFENBACH LKRS. PASSAU  
LOHSIEDLUNG

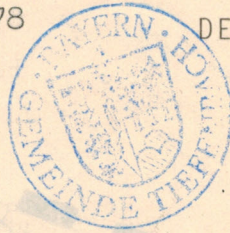


ÖFFENTLICHE GRÜNLACHE  
MIT KINDERSPIELPLATZ

VERFAHRENSVERMERKE

DAS DECKBLATT NR. 5... VOM 17.08.77. HAT MIT BEGRÜNDUNG VOM 29.08.77.  
BIS 30.09.77 IN DER Gemeindekanzlei Tiefenbach..... ÖFFENTLICH  
AUSGELEGEN. ORT UND ZEIT SEINER AUSLEGUNG WURDEN ORTSÜBLICH DURCH  
..... Anschlag an den Gemeindetafeln..... BEKANNT GEMACHT. DIE  
GEMEINDE HAT MIT BESCHLUSS VOM 08.11.77. DIESES DECKBLATT GEMASS  
§ 10 BBAUG UND ART. 107 ABS. 4 BAYBO ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.

.....Tiefenbach..., 09. Jan. 1978



DER BÜRGERMEISTER

*[Handwritten signature]*

(Rankl)  
1. Bürgermeister

DAS DECKBLATT WIRD GEMASS § 11 BBAUG GENEHMIGT. DER GENEHMIGUNG  
LIEGT DAS SCHREIBEN VOM 31.01.1978 NR. 6.0-1..... ZUGRUNDE.

PASSAU....., 31.01.1978



LANDRATSAMT  
I. A.

*[Handwritten signature]*  
HUBER

OBREGIERUNGSRAT

DAS DECKBLATT WIRD MIT DEM TAGE DER BEKANNTMACHUNG GEMASS § 12 BBAUG  
DAS IST AM 8.2.1978 RECHTSVERBINDLICH. DAS DECKBLATT HAT MIT BEGRÜN-  
DUNG VOM 15.2.78 BIS 18.3.78.. IN DER Gemeindekanzlei Tiefenbach

ÖFFENTLICH AUSGELEGEN. DIE GENEHMIGUNG SOWIE ORT UND ZEIT SEINER AUS-  
LEGUNG WURDEN ORTSÜBLICH DURCH Anschlag an den Gemeindetafeln

AM 8.2.78.. BEKANNT GEGEBEN. NACH § 155 a SATZ 2 BBAUG IST DIE VER-  
LETZUNG VON FORM- ODER VERFAHRENSVORSCHRIFTEN NUR DANN UNBEACHTLICH,  
WENN SIE NICHT SCHRIFTLICH UNTER BEZEICHNUNG DER VERLETZUNG INNER-  
HALB EINES JAHRES SEIT INKRAFTTRETEN DER SATZUNG GEGENÜBER DER GE-  
MEINDE GELTEND GEMACHT WORDEN IST.

.....Tiefenbach, 19. 3.1978

DER BÜRGERMEISTER

PASSAU, 17. 8.1977

*[Handwritten signature]*  
INGENIEURBURO  
ING. H. HARTMANN  
HOCHBAU:  
WOHNBAU U. RAUMPLANUNG  
TIEFBAU:  
STRASSEN- U. KANALBAU, WASSERVERSORGUNG  
839 PASSAU  
MILCHGASSE 12/II - TEL. 2847



ZUM BEBAUUNGSPLAN HASELBACH - LOHSIEDLUNG GEMEINDE TIEFENBACH LKRS. PASSAU

VERFAHRENSVERMERKE

DAS DECKBLATT NR. 5... VOM 17.8.77 HAT MIT BEGRÜNDUNG VOM 29.08.77 BIS 30.09.77 IN DER Gemeindekanzlei Tiefenbach ÖFFENTLICH AUSGELEGEN. ORT UND ZEIT SEINER AUSLEGUNG WURDEN ORTSÜBLICH DURCH Anschlag an den Gemeindetafeln BEKANNT GEMACHT. DIE GEMEINDE HAT MIT BESCHLUSS VOM 08.11.77 DIESES DECKBLATT GEMÄSS § 10 BBAUG UND ART. 107 ABS. 4 BAYBO ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.

Tiefenbach, 09. Jan. 1978

DER BÜRGERMEISTER



*[Handwritten signature]*  
(Rankl)  
1. Bürgermeister

DAS DECKBLATT WIRD GEMÄSS § 11 BBAUG GENEHMIGT. DER GENEHMIGUNG LIEGT DAS SCHREIBEN VOM ..... NR. .... ZUGRUNDE.

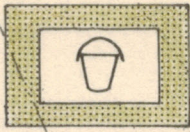
DAS DECKBLATT WIRD MIT DEM TAGE DER BEKANNTMACHUNG GEMÄSS § 12 BBAUG DAS IST AM ..... RECHTSVERBINDLICH. DAS DECKBLATT HAT MIT BEGRÜNDUNG VOM ..... BIS ..... IN DER ..... ÖFFENTLICH AUSGELEGEN. DIE GENEHMIGUNG SOWIE ORT UND ZEIT SEINER AUSLEGUNG WURDEN ORTSÜBLICH DURCH ..... AM ..... BEKANNT GEGEBEN. NACH § 155 a SATZ 2 BBAUG IST DIE VERLETZUNG VON FORM- ODER VERFAHRENSVORSCHRIFTEN NUR DANN UNBEACHTLICH, WENN SIE NICHT SCHRIFTLICH UNTER BEZEICHNUNG DER VERLETZUNG INNERHALB EINES JAHRES SEIT INKRAFTTRETEN DER SATZUNG GEGENÜBER DER GEMEINDE GELTEND GEMACHT WORDEN IST.

DER BÜRGERMEISTER

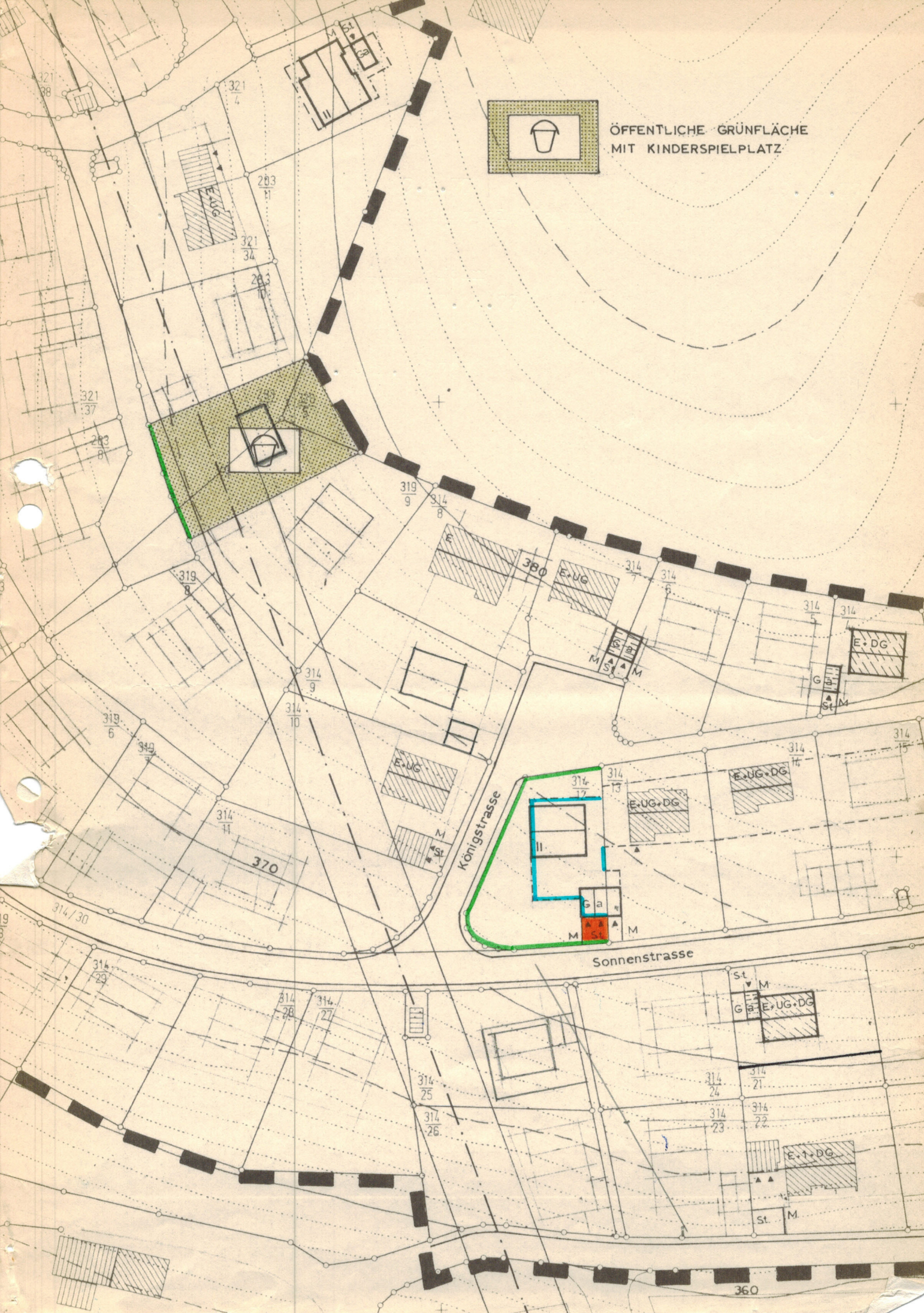
PASSAU, 17. 8. 1977

*[Handwritten signature]*  
INGENIEURBÜRO  
ING. H. HARTMANN  
HOCHBAU:  
WOHNBAU U. RAUMPLANUNG  
TIEFBAU:  
STRASSEN- U. KANALBAU, WASSERVERSORGUNG  
839 PASSAU  
MILCHGASSE 12/II - TEL. 2847





ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE  
MIT KINDERSPIELPLATZ





### 1. ALLGEMEINES

Zweck der Änderung des Bebauungsplanes ist die Schaffung von Festsetzungen mit Angabe über die bauliche Art und Nutzung.

Diese Festsetzungen bilden die Grundlage für die Beurteilung und Genehmigung von Baugesuchen.

Die Aufstellung zur Änderung des Bebauungsplanes wird von der Gemeinde in eigener Verantwortung durchgeführt. Das Verfahren selbst ist in den §§ 1 - 7 des BBauG geregelt. Diese Änderung befaßt sich lediglich mit den Planungstat-sachen sowie den Planungsnotwendigkeiten.

### 2. ANLASS ZUR AUFSTELLUNG

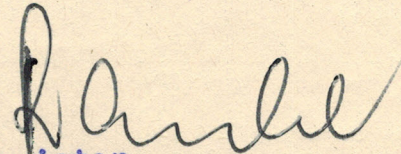
Der Bebauungsplan Haselbach - Lohsiedlung ist bereits fertig erstellt und rechtskräftig. Der ausgewiesene öffentliche Kinderspielplatz auf Flurstück-Nr. 314/12 liegt zu nahe dem Schwimmbad mit Freizeitanlagen. Die Gemeinde Tiefenbach hat nun beschlossen, den Kinderspielplatz nach Norden (Flurstück-Nr. 283/9 und 320/5) zu verlegen. Aufgrund dieser Änderung wurden die Grundzüge der Planung berührt und eine öffentliche Auslegung der Tektur erforderlich.

### 3. ÄNDERUNG

18. AUG. 1977

Laut Gemeinderatsbeschluß vom ..... wird diese Tektur genehmigt und einer Bebaubarkeit zugestimmt.

Gemeinde Tiefenbach  
den, .....  
22. AUG. 1977

  
Der Bürgermeister (Rankl)  
1. Bürgermeister