



GEMEINDE TIEFENBACH  
im Landkreis Passau

Pilgrimstr. 2 · 94113 Tiefenbach  
Tel. 08509 9009-0 · Fax 08509 9009-50  
[www.tiefenbach.eu](http://www.tiefenbach.eu)

Gemeinde Tiefenbach – Pilgrimstraße 2 – 94113 Tiefenbach

Besuchszeiten:

Mo – Fr 08.00 – 12.00 Uhr  
Mo, Di, 14.00 – 16.00 Uhr  
Do 14.00 – 18.00 Uhr

Sachgebiet:: Bauverwaltung  
Zimmer-Nr.: 010 – EG Ost  
Durchwahl: 21  
E-Mail: [verbesserungsbeitrag@tiefenbach.eu](mailto:verbesserungsbeitrag@tiefenbach.eu)  
Steuer-Nr.: 153/114/20965

## Aktuelle Informationen zum Neubau der Kläranlage Tiefenbach

Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger,

im Juli 2021 haben wir Sie mit unserer Bürgerinformation über die Verzögerungen beim geplanten Neubau der Kläranlage informiert. Wie damals geschildert, wurde der Neubau der Kläranlage in zwei Bauabschnitte aufgeteilt und ein neues Vergabeverfahren gestartet. Der Auftrag für den ersten Bauabschnitt wurde mit Gemeinderatsbeschluss vom 7. April 2022 an die Firma ZWT (Bayreuth) vergeben. Die Auftragsvergabe ist nach Ablauf der gesetzlichen Einspruchsfristen seit Ende Mai bestandskräftig. Es wird eine BIOCOS Kläranlage errichtet. Der Vorteil liegt hier insbesondere in der hervorragenden Reinigungsleistung, den geringen Betriebs- und Instandhaltungskosten sowie einem geringen Energieverbrauch.

Unmittelbar nach der Auftragsvergabe wurde von der Verwaltung ein externes Büro mit der Kalkulation des Verbesserungsbeitrags beauftragt. Die Beitragskalkulation wurde in der Sitzung des Gemeinderats am 30. Juni 2022 vorgestellt und beschlossen. Für den Neubau der Kläranlage werden folgende Beiträge auf die Grundstückseigentümer umgelegt:

**0,26 €** pro m<sup>2</sup> Grundstücksfläche  
**5,43 €** pro m<sup>2</sup> Geschossfläche

Der Gemeinderat hat in der vorgenannten Sitzung den Beschluss gefasst, dass der Beitrag in drei Raten erhoben werden soll. Der beschlossene Ratenzahlungsplan stellt sich wie folgt dar:

- 1. Rate** in Höhe von 40 % am 31.10.2022
- 2. Rate** in Höhe von 40 % am 31.10.2023
- 3. Rate** in Höhe von 20 % am 30.06.2024

Die entsprechenden Beitragsbescheide werden voraussichtlich ab Mitte September 2022 verschickt.

Zusammenfassend ist aktuell festzuhalten, dass sich das neue Vergabeverfahren und die Aufteilung in zwei Bauabschnitte positiv auf den umzulegenden Beitrag ausgewirkt hat. Wäre das Vergabeverfahren im letzten Jahr nicht beendet worden, hätten sich aufgrund des Submissionsergebnis folgende Beitragssätze ergeben:

**0,29 €** pro m<sup>2</sup> Grundstücksfläche  
**6,04 €** pro m<sup>2</sup> Geschossfläche

Der Start für den ersten Bauabschnitt ist für 16. August 2022 anvisiert. Aktuell laufen die letzten Vorbereitungen und Abstimmungsgespräche. Über den Baufortschritt können Sie sich jederzeit gerne auf unserer Homepage informieren. Darüber hinaus können Sie sich unsere APP Muni herunterladen, wo wir ebenfalls aktiv über den Baufortschritt informieren.

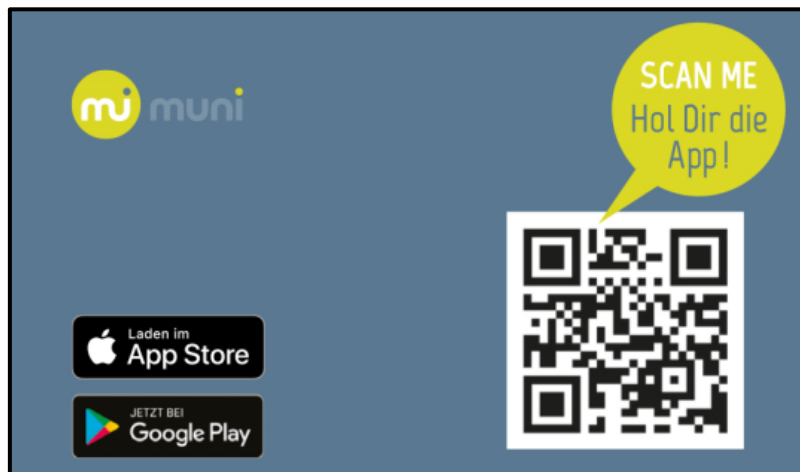
Für Rückfragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



Christian Fürst,

1. Bürgermeister



**muni**

SCAN ME  
Hol Dir die App!

Laden im  
**App Store**

JETZT BEI  
**Google Play**